
HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 143911 Joensuun Yrityskiinteistöt Oy / Sähkötyöt, paloilmoitintyöt ja suurkeittiölaitehuollot

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:n hallinnoimien kiinteistöjen sähkötekniisten töiden, paloilmoitintöiden ja suurkeittiölaitehuoltojen hankinnan sopimuskaudelle 01.02.2018 - 31.12.2019 + yhden (1) + yhden (1) vuoden optio.

Sopimus jatkuu yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella ajalle 1.1.2020 - 31.12.2020 ja 1.1.2021 - 31.12.2021, ellei Pohjois Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, niin optiokaudella sovelletaan hankintasopimusta entisiin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Joensuun seudun hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on kolmen (3) toimittajan puitejärjestely per kohderyhmä, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset.

Tilaaaja valitsee kuhunkin toimeksiantoon palveluntuottajan seuraavien asioiden perusteella:

-Kokonaistaloudellinen edullisuus ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus ja aikataulu. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä.

Hankinta on jaettu kolmeen positioon. Positioita ovat:

Pos 1: Sähkötekniiset työt (alv 0 %)

Pos 2: Paloilmoitintyöt (alv 0 %)

Pos 3: Suurkeittiölaitehuollot (alv 0 %)

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

17.11.2017 klo 11:39



Määräaikaan 19.12.2017 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Kotikymppi Oy
- ISS Palvelut Oy
- KARELIAN SÄHKÖ OY
- Lassila & Tikanoja Oyj
- Joensuun Sähköinsto Oy
- Are Oy
- Kontio-Sähkö Oy
- SÄHKÖ-SAARELAINEN OY

Päätös

Hankintapäätös tehty:

08.02.2018

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:n hallinnoimien kiinteistöjen sähköteknisisten töiden, paloilmointitöiden ja suurkeittiölaitehuoltojen hankinnasta sopimuskaudelle 01.02.2018 - 31.12.2019 tehdään kohderyhmittäin edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella ajalle 1.1.2020 - 31.12.2020 ja 1.1.2021 - 31.12.2021, ellei Pohjois Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Are Oy

- Pos 2: Paloilmoitintyöt (alv 0 %) (2.)

Joensuun Sähköinsto Oy

- Pos 2: Paloilmoitintyöt (alv 0 %) (1.)

- Pos 1: Sähkötekniset työt (alv 0 %) (2.)

KARELIAN SÄHKÖ OY

- Pos 1: Sähkötekniset työt (alv 0 %) (1.)

Kotikympä Oy

- Pos 1: Sähkötekniset työt (alv 0 %) (3.)

SÄHKÖ-SAARELAINEN OY

- Pos 2: Paloilmoitintyöt (alv 0 %) (3.)

- Pos 3: Suurkeittölaitteiden huollot (alv 0 %) (1.)

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 09.02.2018.

Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046