
HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Raahen kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 147913 Raahen Pikkulahden (Kaupunginlahden) virkistys-, liikunta- ja puistosuunnitelman laadinta sekä Akm 240 Pikkulahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatiminen

Hankinnan kohde:

Raahen kaupunki pyytää tarjousta Raahen Pikkulahden (Kaupunginlahden) virkistys-, liikunta- ja puistosuunnitelman laadinnasta sekä Akm 240 Pikkulahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimisesta.

Suunnittelutyö jakautuu kahteen vaiheeseen.

Ensimmäisessä vaiheessa laaditaan Pikkulahden (Kaupunginlahden) alueelle virkistys-, liikunta- ja puistosuunnitelma.

Toisessa vaiheessa laaditaan Pikkulahden asemakaava ja asemakaavan muutos, joka pohjautuu laadittuun Pikkulahden virkistys-, liikunta- ja puistosuunnitelmaan.

Suunnittelualue sijoittuu Raahen kaupunkikeskustan sekä Vanhan Raahen ruutukaava-alueen puutalokortteleiden läheisyyteen, meren rantaan. Pikkulahti muodostaa virkistykseen painottuvan alueen, joka liittyy kaupunkikeskustaan. Meren ranta on maankohoamisranta, jota koskee meritulvavaara. Alue on maakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta ja siihen liittyy valtakunnallisesti merkittävää historiallista kulttuuriympäristöä (RKY). Läheinen saaristo on luontoarvoiltaan merkittävä.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 42,5 ha, josta vesialuetta noin 18,5 ha ja maa-aluetta noin 24 ha. Suunnittelualueen raja-alue on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 4 Suunnittelualue.

Työ tulee aloittaa heti kun hankintapäätös on saanut lainvoiman, viimeistään toukokuun 2018 alussa. Työ etenee vireillä olevaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa noudattaen. Työn tulee olla kokonaisuudessaan valmis 31.12.2019.

Tarjouspyyntöön liittyvät lisätietokysymykset on lähetettävä 2.2.2018 klo 12:00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset 13.2.2018 klo 15.00 mennessä.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin asia tarjouspyynnössä on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys. Tarjoajan tulee tutustua



annettuihin vastauksiin sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Tarjoukset on toimitettava viimeistään 26.3.2018 klo 12.00 mennessä sähköisesti

Tarjouspalvelu.fi-toimintaportalissa osoitteessa:
<https://tarjouspalvelu.fi/raahe>.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

12.01.2018 klo 12:24

Määräaikaan 26.03.2018 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 9 tarjousta

- Serum arkkitehdit Oy
- Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- Sweco Ympäristö Oy
- Ramboll Finland Oy
- Tengbom Oy
- Arkkitehtitoimisto Kanttia2 Oy
- VSU maisema-arkkitehdit Oy
- WSP Finland Oy

Päätös**Hankintapäätös tehty:**

10.04.2018

Valittu toimittaja/toimittajat:

Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy

- Raahen Pikkulahden (Kaupunginlahden) virkistys-, liikunta- ja puistosuunnitelman laadinta sekä Akm 240 Pikkulahden asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatiminen

Lisätietoja päätöksestä

Leena Räsänen, +358 408303041