
HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Loviisan kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö RAK 49/10.03.02/2018 Loviisa - SSC -hanke, LNH
uudisrakennus, RAKENNUSURAKKA (Pääurakka)

Hankinnan kohde:

Loviisan kaupunki pyytää tarjoustanne Lovisanejdens högstadiumin (LNH)
uudisrakennuksen pääurakasta.

Bruttoala: 3994,0 m²

Huoneistoala: 3360,0 m²

Tilavuus: 20650,0 m³

Hankkeen toteutusmuoto on jaettu urakka.

Tämä hankintailmoitus ja kilpailutus pitää sisällään kyseisen hankkeen
pääurakkaan kuuluvien töiden saattaminen suunnitelmien mukaisesti täysin
valmiiksi. Pääurakkaan sisältyy kaikki suunnitelmien mukaiset työt, pois lukien
CLT -elementtiurakaan kuuluvat suunnitelmien mukaiset työt.

CLT -elementtiurakka kilpailutetaan erillisenä hankintana. CLT -
elementtiurakka alistetaan pääurakaan sivu-urakkana erillisellä
alistussopimuksella.

Rakennusajankohta: 1.5.2018 - 31.5.2019

Rakennushanke rakennetaan Terve talo -periaatteita noudattaen.

Hankkeen suunnitelmat ovat tietomallinnettu ja pääurakoitsijalla tulee olla
resurssit sekä osaaminen hyödyntää tietomallia työmaalla. Tarjoajat saavat
tietomallin erikseen pyydettäessä käyttöön jo tarjouslaskentavaiheessa, mutta
tietomallia ei sisällytetä sopimusasiakirjoihin. Näin ollen, tietomallia ei voi
käyttää myöhemmin määrälaskennan perusteena.

Samalla tontilla sijaitsee Lovisa Gymnasium (LG), joka tullaan
peruskorjaamaan 1.6.2019 alkaen hankinnan kohteena olevan LNH:n
valmistuttua. LG:n peruskorjauksen hankinnoista on käynnissä erilliset
kilpailutukset.

Loviisan kaupungilla on saman aikaisesti käynnissä myös Koskenkylän koulu -
hankeet (peruskorjaus ja laajennus), joista on käynnissä erilliset
tarjouskilpailut.

Avoin menettely:

- Pisteytys kokonaishinnan mukaan (Halvin hinta).

Hankintamenettely:

Avoim menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

12.02.2018 klo 17:10

Määräaikaan 19.03.2018 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 1 tarjousta

- Oy Rakennuspartio

Päätös

Hankintapäätös tehty:

04.04.2018

Lisätietoja päätöksestä

Loviisan Tekninen lautakunta