
HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Raahen kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 248966 Raatihuoneen vesikatteen purku- ja rakennustyöt sekä yläpohjan eristeen uusimistyöt

Hankinnan kohde:

KORJAUKSET 16.8.2019 JULKAISTUUN TARJOUSPYYNTÖÖN JA URAKKA-ASIAKIRJAAN:

- KATON UUSITTAVA PINTA-ALA ON 730 m² (aiemmin ilmoitettu 600 m²)
- KATON YLÖSNOSTO TOTEUTETAAN D 2 DET (liite RAK 560-3) MUKAAN (ulkoseinien rappauskorjausta ei ole vielä toteutettu)
- ERISTEEN POISTOA LISÄTÄÄN KATON OSALTA SITEN, ETTÄ MYÖS KORKEIN KESKI-OSA OTETAAN URAKKAAN. NÄIN OLLEN ERISTEEN VAIHTOPINTA-ALA ON YHTEENSÄ 370 m²
- HUOMIOIDAAN, ETTÄ PELTIKATE VAIHDETAAN MYÖS II-KERROKSEN IKKUNOIDEN ALAPUOLELLA OLEVIIN ULOKKEISIIN
- VESIKATTEEN LUMIESTEET JA KULKUSILLAT SISÄLLYTETÄÄN URAKKAAN
- POISTETTAVA ERISTE ON SAMMAL-, PURU- JA HIEKKAMATERIAALIA, JÄTTEEN VOI TOIMITTAA JÄTEASEMALLE TÄYTEMAANA ELI KOMPOSTOITUVANA JÄTTEENÄ

Raahen kaupunki pyytää kokonaisurakkatarjouksia Raahen kaupungissa sijaitsevan Raatihuoneen vesikatteen purku- ja uudelleenrakennustyöstä sekä yläpohjan ullakkotilojen sammal/hiekka/puru eristeiden poistosta ja korvaamisesta puukuituvillaeristeellä uudelleenasennuksesta ilmansulkupaperin asennus mukaan lukien urakalaskenta-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa täysin valmiiksi tehtynä.

Vaihdettavan vesikatteen pinta-ala noin 600 m².

Vaihdettavan eristeen kattama ullakkotila on noin 120 m².

Rakennuskohteen osoite on Rantakatu 50, 92100 RAAHE ja kiinteistötunnus 678-5-517-10. Kiinteistön omistaa Raahen kaupunki ja käyttäjänä toimii Raahen kaupungin keskushallinto.

Tarjoukset pyydetään erillishintoina;

a) vesikatteen uusiminen (purku- ja rakennustyöt)

b) yläpohjan eristeiden vaihtotyöt, sis. ilmansulkupaperin asennustyön.



Urakka on aloitettava heti päätöksen tultua laivoimaiseksi ja saatava valmiiksi 28.2.2020 mennessä. Urkakoitsijan on huomioitava, että rakennus on käytössä urakan aikana.

Tarjoajan on mahdollista tutustua kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä. Tutustumisesta tulee sopia talonsuunnitteluinsinöörin Satu Kaipio puh. 040 830 3172 tai sähköpostilla satu.kaipio(at)raahe.fi.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 12.9.2019 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee tutustua annettuihin vastauksiin sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Tarjoukset on toimitettava viimeistään 18.9.2019 klo 12.00.

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/raahe>

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

16.08.2019 klo 13:42

Määräaikaan 18.09.2019 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 3 tarjousta

- Raahen Rakennuspalvelu Oy
- Rakennushollari Oy
- Porvoon Vaskisepät Oy

Päätös

Hankintapäätös tehty:

20.09.2019



Valittu toimittaja/toimittajat:

Porvoon Vaskisepät Oy

-

Lisätietoja päätöksestä

Leena Räsänen, +358 408303041