

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Kodit Oy

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 285809 Riihisärkänkatu 8 tehostetun palveluasumisen yksikkö, LVIA-suunnittelu

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Riihisärkänkatu 8 tehostetun palveluasumisen yksikön LVIA-suunnittelun hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään sopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

Kyseessä on Joensuun Kodit Oy:n Riihisärkänkatu 8 tehostetun palveluasumisen yksikön LVIA-suunnittelu tehtäväluettelon, tilaohjelman ja projektisuunnitelman mukaan.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

20.02.2020 klo 10:39

Määräaikaan 13.03.2020 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjousta

- Insinööritoimisto Jormakka Oy
- Insinööritoimisto Kurkinen Oy
- Sitowise Oy
- Granlund Joensuu Oy
- Sweco Talotekniikka Oy

Päätös

Päätös tehty

26.03.2020

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan seuraavasti:

Halvin hinta max. 60 pistettä lasketaan kaavalla:

(60 pistettä - (((tarjottu arvo / halvin hinta)-1)*100*0,5 pistettä)) = Hinnan vertailupisteet, kuitenkin niin, että pienimmillään hinnan vertailupisteistä voi saada 20 pistettä.

Projektin johtajan / vastuullisen LVIA-suunnittelijan koulutus ja kokemus max 22 pistettä.

LVIA-suunnittelijan koulutus ja kokemus max 8 pistettä.

Laatujärjestelmä max. 10 pistettä

- 10 pistettä auditoidusta laatujärjestelmästä
- 5 pistettä auditoimattomasta laatujärjestelmästä / oma laatujärjestelmä
- 0 pistettä mikäli laatujärjestelmää ei ole

Pisteytys ja pisteiden määräytyminen on nähtävissä hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Granlund Joensuu Oy:n tarjouksen pisteistä on jouduttu vähentämään 4 pistettä ilmoitetusta projektin johtajan työkokemus projektin johtajan/vastuullisen LVIA-suunnittelijan tehtävistä, koska ilmoitettu 109+63 kk=172 kk on 14 v 4 kk, eli työkokemus 10 vuotta, mutta alle 15 vuotta.

Sweco Talotekniikka Oy:n tarjouksen pisteistä on jouduttu vähentämään 1 piste LVIA-suunnittelijan koulutuksesta. Valittu tarjousta tehdessä LVI-insinööri AMK (talotekniikka) 1 p, mutta tarjouksen liitteenä on tutkintotodistus Oulun teknillisestä oppilaitoksesta v. 1994 insinöörin tutkinto koneosaston LVI-tekniikan opintolinjalta, ei AMK.

Päätän, että sopimus Riihisärkänkatu 8 tehostetun palveluasumisen yksikön LVIA-suunnittelun hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Insinööritoimisto Jormakka Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Insinööritoimisto Jormakka Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoita ilmoitettuna aikana 27.03.2020.



Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046