

## Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

### Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

## Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 293854 Pienhankkeiden LVIA-suunnittelu, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

### Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti pienhankkeiden LVIA-suunnittelun hankinnan Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:lle sopimuskaudelle 1.6.2020 - 31.5.2022 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.06.2022 - 31.05.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisiin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valituilta toimittajilta. Suunnittelutyö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten suunnittelutyön tilaajan aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän aikatauluun, mikä on suunnittelun vaatavuustaso ja määrä verrattuna tarjoavan yrityksen resursseihin ja mikä on tarjoajan tuntiveloitushinta.

### Hankintamenettely

Avoin menettely

### Tarjouspyyntö lähetetty

21.04.2020 klo 14:27

### Määräaikaan 13.05.2020 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjousta

- Insinööritoimisto Jormakka Oy
- Insinööritoimisto Kurkinen Oy
- GHS Group Oy
- Granlund Joensuu Oy
- Sweco Talotekniikka Oy

---

## Päätös

### Päätös tehty

28.05.2020

### Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Päätän, että sopimus pienhankkeiden LVIA-suunnittelun hankinnasta Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:lle sopimuskaudelle 1.6.2020 - 31.5.2022 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.06.2022 - 31.05.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

### Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

### Valittu toimittaja/toimittajat:

GHS Group Oy

Granlund Joensuu Oy

Insinööritoimisto Kurkinen Oy

### Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoita ilmoitettuna aikana 29.05.2020.

### Allekirjoitus

---

Mika Purmonen

### Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046