

## Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

### Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

## Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 295527 Rakennusteknisten töiden kustannussuunnittelu,  
Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

### Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti rakennusteknisten töiden kustannussuunnittelun hankinnan Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:lle sopimuskaudelle 1.7.2020 - 30.6.2022 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.07.2022 - 30.06.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanoetaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta. Konsultointityö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten tehtävän aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän ja tilaajan aikatauluun sekä tarjoajan tuntiveloitushinta.

### Hankintamenettely

Avoin menettely

### Tarjouspyyntö lähetetty

05.05.2020 klo 12:57

### Määräaikaan 27.05.2020 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 11 tarjousta

- Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy
- Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
- Granlund Joensuu Oy
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- WSP Finland Oy

- Brado Oy
- Sitowise Oy
- Rakennuttajan Laskentavoima Oy
- Ramboll CM Oy
- A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
- FMC Laskentapalvelut Oy

## Päätös

### Päätös tehty

03.06.2020

### Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Pisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus rakennusteknisten töiden kustannussuunnittelun hankinnasta Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:lle sopimuskaudelle 1.7.2020 - 30.6.2022 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.07.2022 - 30.06.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

### Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

### Valittu toimittaja/toimittajat:

Granlund Joensuu Oy

Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy

Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy

## Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoilta ilmoitettuna aikana 05.06.2020.



---

## Allekirjoitus

---

Mika Purmonen

## Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046