

Hankintayksikkö

Raahen kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 365837 Pyhäjokitalon KVR – urakka 2022 - 2023

Hankinnan kuvaus:

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy pyytää tarjouksia Pyhäjokitalon ja sen piha-alueiden ja niille merkittyjen rakenteiden suunnittelun ja rakentamisen tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien urakkalaskenta-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa täysin valmiiksi tehtynä osoitteessa Niskantie 2, 86100 Pyhäjoki.

Tilaaaja on teettänyt kohteeseen tämän tarjouspyynnön liitteinä olevat ARK-viitesuunnitelmat, joita jatkosuunnittelussa tulee noudattaa ja joista poikkeamisen tulee olla perusteltua ja tilaajan hyväksyttävissä.

Viitesuunnitelmien mukaan Pyhäjokitalon laajuustiedot ovat sitoumuksetta:

- bruttoala n. 2302 b-rm2
- kerrosala n. 2268,5 km2
- huoneistoala n. 2218,5 m2
- tilavuus n. 12465 m3
- paloluokka P2

KVR- urakkaan sisältyvät kaikki suunnittelu-, rakennus- ja purkutyöt sekä suunnittelu-, rakennus- ja purkutyössä tarvittavat luvat siten, että kohde voidaan luovuttaa tilaajalle urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa, laatu- ja muiden vaatimuksien edellyttämässä tasossa, toimivuudessa ja kunnossa. Hankinnan tarkempi sisältö ja urakkarajat toteutetaan urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Pyhäjokitalon tulee olla valmis ja käyttöönotettavissa 31.12.2023 mennessä.

Rakennuspaikan esittely pidetään keskiviikkona 13.10.2021 klo 10:00 -11:00. Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut huolellisesti rakennuspaikkaan ja aluetta koskeviin olosuhteisiin ja määräyksiin ennen tarjouksen antamista. Urakoitsijalla ei ole myöhemmin oikeutta vedota urakka-asiakirjojen puutteisiin tältä osin.

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 8.11.2021 klo 12.00 mennessä. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

Mikäli tarjoaja huomaa tarjouspyynnössä epäselvyyksiä tai ristiriitoja tai jokin tarjouspyynnössä esitetty asia on tulkinnanvarainen, tarjoajan velvollisuus on tuoda asia esille toimittamalla tarkentava kysymys.

Tarjoajan tulee huomioida tarjoustaan tehdessään edellä mainitut kysymykset ja



niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevan tiedon.

Tarjoukset on toimitettava 17.11.2021 klo 12.00 mennessä.

Kilpailutusjärjestelmä sulkeutuu automaattisesti 12:00:00. Automattisen sulkeutumisen jälkeen järjestelmä ei ota vastaan myöhästyneitä tarjouksia (12:00:00).

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/raahe> Muulla tavoin toimitettuja tarjouksia ei oteta vastaan.

Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi vain tarjouspyynnössä pyydetty liitteet (mikäli tarjoaja on ladannut tarjouksen liitteeksi muita kuin pyydettyjä asiakirjoja ja selvityksiä, ne voivat johtaa tarjouksen hylkäämiseksi niissä esiintyvien ristiriitaisuuksien vuoksi).

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

06.10.2021 klo 07:53

Määräaikaan 17.11.2021 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 2 tarjousta

- Rakennusliike Sorvoja Oy
- Rave Rakennus Oy

Päätös

Päätös tehty

30.11.2021

Valittu toimittaja/toimittajat:

Rave Rakennus Oy

-

Lisätietoja päätöksestä

Anna-Kaisa Minkkinen, +358 401356912