

Hankintayksikkö

Lohjan kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 384623 Turvallisuus- ja kosteudenhallintakoordinaattorin hankinta

Hankinnan kuvaus:

Hankinta sisältää Lohjan kaupungin investointihankkeiden turvallisuus- ja kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävien suorittamisen. Lohjan kaupunki investoi lähivuosina mm. koulu- ja päiväkot- sekä liikuntarakennusten peruskorjauksiin/uudisrakennuksiin/laajennuksiin. Hankinta käsittää vuodet 2022-2023 sekä mahdollisen option vuodelle 2024. Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät noudattavat ohjekorttia RT10-10982. Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät noudattavat Kuivaketju 10 ohjeistusta.

Hankinnan tehtävät alkavat hankintapäätöksen jälkeen ko. kohteen suunnitelma-asiakirjojen tutustumisella ja päättyvät vastaanottovaiheen mahdollisen jälkitarkastuksen hoitamiseen.

Tehtävät hoidetaan tuntiveloitusperusteisesti sisältäen mm. raportoinnissa tarvittavat välineet ja yhteydet. Raportointi suoritetaan Lohjan kaupungin käyttämän työalustan, Kotopro, kautta. Rakennuslupaehdoissa määritellyt kosteudenhallinnan tarkastusraportit tallennetaan lupapisteeseen KK10-järjestelmän raportointipohjilla.

Molempia tehtäviä tulee hoitaa viikoittain ja jokaiselta viikolta on laadittava raportti, josta tulee ilmetä havainnot sekä mahdolliset annetut huomautukset/korjauskehotukset.

Koordinaattorin edellytetään osallistuvan keskimäärin kerran kuukaudessa pidettäviin työmaakokouksiin. Työmaakokoukset pidetään mahdollisuuksien mukaan työmaalla.

Tarjoukseen on liitettävä molempien tehtäväälojen malliraportti.

Tehtävien hoitamisesta tehdään sopimus yhden toimijan kanssa. Tarjoajan nimeämän henkilön on kyettävä tarjoamaan molempia palveluja.

Tehtävissä noudatetaan konsulttitoimintojen yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Valintaperusteena on edullisin vertailuhinta.

Vertailuhinta lasketaan kaavalla: Tarkastuskäynti 2h * tarjoajan ilmoittama tarkastuskäynnin hinta €/h + toimistotyö 1h *tarjoajan ilmoittama toimistotyön tuntihinta €/h.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

16.02.2022 klo 12:28

Määräaikaan 09.03.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 3 tarjousta

- Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy
- Sirate Group Oy
- WSP Finland Oy

Päätös

Päätös tehty

01.04.2022

Valittu toimittaja/toimittajat:

Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy
-

Lisätietoja päätöksestä

Salla Hietava