

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Tohmajärven kunta

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 399113 Käenpesän päiväkodin piha-alueen perusparannus,
Tohmajärven kunta

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Tohmajärven kunnan Käenpesän päiväkodin piha-alueiden perusparannuksen hankinnan (sisältäen suunnittelun ja laitteiden uusimisen) tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisessa laajuudessa.

Palvelun ja laitteiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Kilpailutus toteutetaan "343487 / Ulkoleikki-, ulkokuntoilu- ja lähiliikuntapaikkojen välineet ja varusteet sekä iskua vaimentavat alustat, peli- ja monitoimiareenat ja areenoidentekonurmet sekä puistokalusteet ja -varusteet" puitejärjestelyn sisäisenä pienkilpailutuksena, eli nk. minikilpailutuksena.

Kilpailutus toteutetaan käänteisenä kilpailutuksena, eli ns. ranskalaisena urakkana. Käenpesän päiväkodin piha-alueen perusparannuksen kokonaishinta, johon sisältyvät kaikki hankintakokonaisuuteen liittyvät tilaajalta veloittavat kustannukset, on enintään 55 000 € (alv 0 %). Hintoja ei sidota indeksiin.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilauksen suoraan valitulta toimittajalta.

Hankintamenettely

Rajoitettu menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

11.05.2022 klo 08:46

Määräaikaan 01.06.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 1 tarjousta

- Kompan Suomi Oy

Päätös

Päätös tehty

16.06.2022

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan seuraavasti:

Tilaaajan asettama työryhmä arvioi kunkin tarjouksen ja arvion perusteella tarjoajat asetetaan paremmuusjärjestykseen. Arviointi tehdään kokonaisarviona ja se on tilaaajan edustajista koostuvan ryhmän subjektiivinen näkemys tarjotuista laitteista ja suunnitelmista, annetuilla arviointiperusteilla. Kilpailutuksen voittaa tarjoaja, jonka tarjous arvioidaan parhaaksi seuraavien keskenään tasa-arvoisten arviointikriteerien perusteella:

1. Kestävyys ja laatu

- a. miten soveltuville tarjottujen laitteiden ja kalusteiden materiaalivalinnat vaikuttavat?
- b. vaikuttavatko laitteet, kalusteet sekä niiden osat yleisesti kestäville vai helposti rikki meneville?
- c. kestävätkö laitteet suurta kulutusta ja voiko olettaa laitteiden ja kalusteiden kestävän esim. vähintään 10 vuotta?
- d. vaikuttavatko laitteet, kalusteet ja ratkaisut sellaisilta, että ne pysyvät siistinä ja hyväkuntoisina?

2. Ergonomisuus ja turvallisuus

- a. vaikuttavatko laitteet ja kalusteet yleismitoitukseltaan kohderyhmille sopivilta (sekä lapsille että aikuisille)?
- b. kuinka laitteiden ja kalusteiden turvallisuusnäkökulmat on huomioitu?
- c. vaikuttavatko laitteet ja kalusteet tukeville ja turvallisilta käyttää?
- d. ovatko laitteet ja kalusteet käytettävyydeltään tarkoituksenmukaisen oloisia?
- e. vaikuttaako piha-alue helposti valvottavalta?

3. Yhteensopivuus ja toiminnallisuus

- a. ovatko laitteet ja pihasuunnittelu tarkoituksenmukaisia?
- b. vaikuttaako idea sijoittelusta järkevältä ja yhtenevältä?
- c. ovatko laite-, kaluste ja rakennevalinnat sellaisia, että niiden avulla tila saadaan parhaiten hyödynnettyä?
- d. tuleeko suunnitelmasta sellainen tunne, että kaikilla laitteilla on "oma paikkansa"?
- e. tarjoaako ratkaisu mahdollisuuden monipuoliseen toimintaan?
- f. innostaako ratkaisu lapsia leikkimään?
- g. miten pihan iltakäyttö on huomioitu?
- h. kuinka pihan huoltotöiden sujuvuus on huomioitu ja kuinka sujuvaa niiden hoitaminen on?

4. Aikataulu

Tilaaajan tavoitteena on, että päiväkodin perusparannustyöt asennuksineen ovat valmiina ja vastaanotettuna viimeistään 31.7.2022. Tarjoaja voi poiketa tästä ajankohdasta, kts tarjouspyynnön kohta Hankinnan taustaa. Mikäli tästä ajankohdasta poiketaan, tarjoajan ilmoittama tavoiteaikataulu vaikuttaa

tarjousten vertailuun. Tilaaja arvostaa tavoiteaikataulussa pysymistä, eli nopeaa toimitusta ja valmistumista.

Kilpailutukselle saatiin yksi (1) tarjous: Kompan Oy:ltä. Tilaajan asettama arviointityöryhmä kokoontui 3.6.2022 arvioimaan saadun tarjouksen. Arviointityöryhmä joutui toteamaan, että tarjousta ei voida hyväksyä sellaisenaan pääasiassa pihanhoidollisista seikoista johtuen. Pihasuunnitelmassa oli myös muita muutostarpeita.

Arviointityöryhmä päätti, että hankinnassa siirrytään neuvottelumenettelyyn. Neuvottelumenettelykutsu toimitettiin Kompanille ja neuvottelumenettelykutsun yhteydessä lähetettiin lista työryhmän esille nostamista muutostarpeista, huomioista ja muista esille nousseista seikoista. Kompan Oy osallistui neuvottelumenettelykokoukseen 7.6.2022 ja jätti kokouksen perusteella täsmennetyn tarjouksen annettuun määräaikaan mennessä.

Täsmennetty tarjous arviointiin tilaajan työryhmän toimesta 14.6.2022 ja työryhmä päätti yksimielisesti, että Kompan Oy:n tarjous hyväksytään ja hankintasopimus solmitaan heidän kanssaan. Koska hankintaan saapui ainoastaan yksi (1) tarjous niin tarkempaa sanallista vertailua ei ole tarpeen tehdä, koska tarjous on ainoana tarjouksena paras.

Päätän, että sopimus Tohmajärven kunnan Käenpesän päiväkodin piha-alueiden perusparannuksen hankinnasta (sisältäen suunnittelun ja laitteiden uusimisen) tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Kompan Suomi Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Kompan Suomi Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 16.06.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046