

Hankintayksikkö

Lohjan kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 406808 Moisioin päiväkotien 1:n vesikaton uusiminen bitumikatteiseksi sääsuojan alla

Hankinnan kuvaus:

Hankinta sisältää:

Vesikatteen uusimisen alusrakenteineen, pinta-ala n. 1060 m²: vanha profiilipeltikate aluskatteineen (kartonki) ja ruoteineen puretaan; vanhat otsalaudat, reunapellit, lumiesteet sekä rännit ja syöksyt poistetaan; tarkistetaan alusrakenteiden kunto, katon korotus rakennesuunnitelmien mukaisesti, asennetaan huopakate valmistajan ohjeiden mukaisesti, sävy musta, vesikaton kaltevuus 1:7/1:4; uudet otsalaudat (kattovasojen päiden oltava yläosastaan pystysuorassa), reunapelit RR30, rännit ja syöksyt, väri RR20 (HUOM! Kts. rakennesuunnitelmat)

Läpiviennit uusitaan rakennesuunnitelmien mukaisesti. Liitteessä IV_302_MOISION PVK 1_VESIKATTO_LÄPIVIENNIT esitetty saneerauksen yhteydessä toteutettava läpivientiaukon sijainti uuden IV-konehuoneen poistolle. Olemassa olevat läpiviennit uusitaan rakennesuunnitelmien (kts. korjaustyöselostus, luku 2.3) mukaisesti.

Yläpohjaeristeiden uusimisen; vanhat eristeet poistetaan. Rakennesuunnitelmista poiketen uusi eristys voidaan toteuttaa puhallusvillalla.

Vesikaton yläosan päättyessä seinään; avataan seinälauditus kauttaaltaan, jotta liittymä saadaan tiiviiksi ja varmistettua katon tuuletus, (HUOM! Kts. rakennesuunnitelmat)

Vesikatteen ja yläpohjaeristeiden uusiminen tulee tehdä säältä suojassa. Purkutyöt saa aloittaa vasta sääsuojan asennuksen jälkeen. Katolla sijaitseva väestönsuojahälytys otetaan pois käytöstä urakan ajaksi pelastuslaitoksen toimesta.

Purkujätteet tulee käsitellä asianmukaisella tavalla. Kaikkien purku- ja rakennusjätteiden poistaminen ja toimittaminen asianmukaiseen jätteenkäsittelypaikkaan kuuluu urakkaan kuin myös urakan jälkeinen työmaa-alueen siivous.

Työmaa-alueen aitaus kuuluu urakkaan.

Mitat ja määrät on tarkistettava työmaalla.

Hankinta pisteytetään hinta- ja laatupisteillä siten, että hinnan merkitys on 80/100 ja aikataulun merkitys 20/100 pistettä. Täydet 80 hintapistettä saa edullisin tarjous, minkä perusteella muiden tarjousten pistemäärät lasketaan

kaavalla: edullisin tarjous/vertailtava tarjous * maksimipistemäärä (80p).
Urakoitsija saa täydet 20 laatupistettä, jos urakka sitoudutaan suorittamaan
15.10.2022 mennessä. 10 pistettä saa, jos urakka valmistuu 31.10.2022
mennessä. 5 pistettä saa, jos urakka valmistuu 15.11.2022 mennessä.
Valmistuminen tämän jälkeen tuo 0 laatupistettä. Urakan valmistumisen
takarajaksi asetetaan 15.12.2022.

Kohteessa tehdään kesän aikana ilmanvaihtosaneeraus ja osa vesikaton
eristetilassa kulkevista kanavista uusitaan eristeen vaihdon yhteydessä
ilmanvaihtourakoitsijan toimesta kattourakan lomassa.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

22.06.2022 klo 14:46

Määräaikaan 22.07.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Broofing Oy
- KerabitPro Oy
- Pelti-Saari Oy
- Icopal Katto Oy
- Tarkka Katto Oy
- Tammerbitumi
- Suomen Saneeraustalo Oy
- Concrete Urakointi Oy

Päätös

Päätös tehty

27.07.2022

Valittu toimittaja/toimittajat:

Tammerbitumi

-

Lisätietoja päätöksestä

Salla Hietava