

## Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

### Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Kodit Oy

## Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 399997 Tuulentie 3, peruskorjaus, Joensuun Kodit Oy

### Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti osoitteessa Tuulentie 3, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinnan purkutöineen tarjouspyynnön, urakkaohjelman ja liitteenä olevien urakka-asiakirjojen esittämässä laajuudessa.

Rakennuskohdetiedot on esitetty urakkatarjouspyynnössä. Tontin pinta-ala, rakennusten tilavuus ym. tiedot on esitetty rakennusselityksessä ja piirustuksissa.

Rakennusaika: Työt voidaan aloittaa aikaisintaan 07.07.2022. Työt on aloitettava kahden (2) viikon sisällä siitä, kun tilaajan puolesta aloitusvalmius on saavutettu. Kohteen on valmistuttava viimeistään 15.02.2023.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään urakkasopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

### Hankintamenettely

Avoin menettely

### Tarjouspyyntö lähetetty

19.05.2022 klo 11:41

### Määräaikaan 16.06.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 2 tarjousta

- Rakennus Kosunen Oy
- Rakennusliike Joen Talo Oy

## Päätös

### Päätös tehty

24.08.2022

### Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.



Hankintaan saapui kaksi (2) tarjousta, jotka molemmat ylittävät hankintaan varatut määrärahat merkittävästi. Tästä johtuen hankintayksiköllä ei ole muuta vaihtoehtoa kuin keskeyttää kilpailutus.

Pohjois-Karjalan hankintatoimi on arvioinut keskeyttämisen syitä hankintalain periaatteiden mukaisesti ja tullut siihen tulokseen, että keskeyttäminen ei syrji tarjoajia.

Päätän, että osoitteessa Tuulentie 3, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinta purkutöineen keskeytetään määrärahojen riittämättömyyden vuoksi.

**Päätöksen perustelu:**

Hankinnan keskeyttäminen määrärahojen riittämättömyyden vuoksi

**Nähtävänäpito:**

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 24.08.2022.

**Allekirjoitus**

---

Mika Purmonen

**Lisätietoja päätöksestä**

Mika Purmonen, +358 133375046