



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun Kodit Oy

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 399995 Mustosenkatu 1, peruskorjaus, Joensuun Kodit Oy

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti osoitteessa Mustosenkatu 1, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinnan purkutöineen tarjouspyynnön, urakkaohjelman ja liitteenä olevien urakka-asiakirjojen esittämässä laajuudessa.

Rakennusaika: Työt voidaan aloittaa aikaisintaan 07.07.2022. Työt on aloitettava kahden (2) viikon sisällä siitä, kun tilaajan puolesta aloitusvalmius on saavutettu. Kohteen on valmistuttava viimeistään 15.02.2023. Urakoitsijan kanssa neuvotellaan valmistuspäivämäärä urakkaneuvottelussa.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään urakkasopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

19.05.2022 klo 11:34

Määräaikaan 16.06.2022 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 1 tarjousta

- Jokiväri Oy

Päätös

Päätös tehty

24.08.2022

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Hankintaan saapui ainoastaan yksi (1) tarjous, joka ylittää hankintaan varatut määrärahat merkittävästi. Tämän lisäksi voidaan todeta, että todellista kilpailutilannetta ei ole syntynyt, koska hankintaan saapui ainoastaan yksi (1)



tarjous. Edellä mainituista syistä johtuen hankintayksiköllä ei ole muuta vaihtoehtoa kuin keskeyttää kilpailutus.

Pohjois-Karjalan hankintatoimi on arvioinut keskeyttämisen syitä hankintalain periaatteiden mukaisesti ja tullut siihen tulokseen, että keskeyttäminen ei syri tarjoajia.

Päätän, että osoitteessa Mustosenkatu 1, Joensuu sijaitsevien asuinrakennusten peruskorjaukseen liittyvien töiden hankinta purkutöineen keskeytetään määrärahojen riittämättömyyden ja todellisen kilpailutilanteen puuttumisen vuoksi.

Päätöksen perustelu:

Hankinnan keskeyttäminen määrärahojen riittämättömyyden ja todellisen kilpailutilanteen puuttumisen vuoksi.

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 24.08.2022.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046