

Hankintayksikkö

Varkauden kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö VRK/52/02.08.00.01/2019 Varkauden pelastusasema, uudisrakennuksen rakentaminen, kokonaisurakka

Hankinnan kuvaus:

Taustaa, nykytila:

Nykyinen Varkauden paloasema toimii tällä hetkellä Taipaleentie 4:n tiloissa. Tilat on rakennettu vuonna 1956 ja myöhemmin 1989 osittain peruskorjattu ja laajennettu soveltumaan sen hetken tilatarpeisiin.

Tiloissa on havaittu vuosien varrella erilaisia kosteus- ja sisäilmaongelmia, ja rakennuksesta on tehty kuntotutkimuksia. Näiden perusteella samalle tontille rakennettiin kesällä 2017 miehistön majoitus-, oleskelu-, puku- ja pesutilat. Lisäksi kuntoilutilat on sijoitettu väistötiloihin.

Uudisrakennus:

Suunnitelmissa esitetty pelastusaseman uudisrakennus korvaa nykyiset tilat.

Kyseessä on n. 2690 brm² pelastusasema uudisrakennus seuraavilla täsmennyksillä;

- Rakennus on 2 kerroksinen, teräsbetonirunkoinen elementtitalo, n. 2300 brm²
- Erillinen kylmä varastohalli ja autokatos, n.390 brm²
- Julkisivut Paroc, pelti-villa-pelti -elementti rakenteiset
- Lämmitys lattialämmityksenä (kaukolämpö)
- Pulpettikatto, kate kumibitumikermiä,
- Yläpohjan lämmöneristys levyvilla, joka ladotaan ontelolaataston päälle
- Ilmanvaihto, keskitetty IV -konehuone, jossa useita koneita
- Rakentamaton tontti

Varkauden kaupunki toimii hankkeen rakennuttajana, käyttäjinä tulevat olemaan Pohjois- Savon pelastuslaitos (HVA) ja Stora Enso Oyj (Sopimuspalokunta).

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

02.09.2022 klo 09:31

Määräaikaan 24.10.2022 klo 11:00 mennessä saapui yhteensä 9 tarjousta

- Rakennusliike U. Lipsanen Oy
- NCC Suomi Oy
- Rakennusliike Lapti Oy
- Rakennusliike Pohjonen Oy
- Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy
- Skanska Talonrakennus Oy
- Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy
- Lujatalo Oy
- Sakela Rakennus Oy

Päätös

Päätös tehty

01.11.2022

Päätös:

Liite

Päätöksen perustelu:

Liite

Valittu toimittaja/toimittajat:

Rakennusliike Lapti Oy

-

Allekirjoitus

Jussi Kuokkanen

Lisätietoja päätöksestä

Jussi Kuokkanen, +358 405207428