



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 430063 Kiulutie 2 ja Leilitie 1 julkisivujen maalaus, Opiskelija-asunnot Joensuun Elli

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin omistaman kiinteistön julkisivujen maalaustöiden hankinnan urakkatarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Kohteen sijainti Kiulutie 2 ja Leilitie 1, 80140 Joensuu.

Työt voidaan aloittaa heti kun säät niin sallivat ja kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Työt pitää olla tehty 29.9.2023 mennessä. Työhön käytettävä kokonaisaika voi olla korkeintaan 12 viikkoa. Työ tehdään yhtäjaksoisesti.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään urakkasopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

16.01.2023 klo 11:33

Määräaikaan 10.02.2023 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Pintakäsittely Vekanne Oy
- Pinnoitus-Pekka Oy
- Conska Oy
- HS Group Severi Oy
- Työpalvelu J ja T Oy
- Pintaa Oy
- Rakennusliike Väättäinen Oy
- Jokiväri Oy

Päätös

Päätös tehty

14.02.2023

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Conska Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouspyynnön referenssivaatimuksena on, että urakoitsijalla tulee olla viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta (tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien) vähintään kolme (3) valmistunutta kohdetta, joissa maalattu julkisivujen puupintoja vähintään 1000 m²/kohde. Conska Oy:n osalta soveltuvuusvaatimus ei täyty, ilmoitettu vain yksi (1) referenssikohde.

HS Group Severi Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouspyynnön referenssivaatimuksena on, että urakoitsijalla tulee olla viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta (tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien) vähintään kolme (3) valmistunutta kohdetta, joissa maalattu julkisivujen puupintoja vähintään 1000 m²/kohde. Conska Oy:n osalta soveltuvuusvaatimus ei täyty, ilmoitettu vain yksi (1) referenssikohde.

Pintakäsittely Vekanne Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouspyynnön referenssivaatimuksena on, että urakoitsijalla tulee olla viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta (tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien) vähintään kolme (3) valmistunutta kohdetta, joissa maalattu julkisivujen puupintoja vähintään 1000 m²/kohde. Pintakäsittely Vekanne Oy:n osalta soveltuvuusvaatimus ei täyty, koska yksi esitetyistä kohteista on vanhempi kuin soveltuvuusvaatimuksessa ollut ”viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien”. Kohde tehty kesällä 2019.

Pinnoitus-Pekka Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Tarjouspyynnön referenssivaatimuksena on, että urakoitsijalla tulee olla viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta (tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien) vähintään kolme (3) valmistunutta kohdetta, joissa maalattu julkisivujen puupintoja vähintään 1000 m²/kohde. Pinnoitus-Pekka Oy:n osalta soveltuvuusvaatimus ei täyty, koska kaksi esitetyistä kohteista ovat vanhempia kuin soveltuvuusvaatimuksessa ollut ”viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta tarjousten jättämisaajan määräajasta lukien”. Kohteet tehty kesällä 2019.

Päätän, että sopimus Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin omistaman kiinteistön julkisivujen maalaustöiden hankinnasta tehdään edullisimman tarjouksen tehneen Työpalvelu J ja T Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Työpalvelu J ja T Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 14.02.2023.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046