



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Liperin kunta

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 246521 Nuottilammen alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutos, sekä uuden asemakaavan laatiminen

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Liperin kunnan Nuottilammen alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutoksen sekä uuden asemakaavan laatimisen hankinnan.

Hankinnan kohteena on Liperin kunnan Ylämyllyn Jyrinkylän alueella osayleiskaavan ja asemakaavan muutos, sekä uuden asemakaavan laatimistyö. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 10 ha. Suunnittelualueella on voimassa Ylämyllyn osayleiskaava ja osassa suunnittelualuetta asemakaava. Hankkeen lähtökohtana voidaan pitää asumisen ja palveluiden keskittämistä Jyrinkylän alueelle.

Kaavan laatiminen aloitetaan vuoden 2019 aikana ja sen tulee olla valmis viimeistään syksyllä 2020.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus.

Kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopijapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen, tilaaja luovuttaa valitulle tarjoajalle välttämättömiksi katsottavat lähtötiedot.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

10.07.2019 klo 14:38

Määräaikaan 30.08.2019 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 4 tarjousta

- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju
- Sweco Ympäristö Oy
- A-Insinöörit Civil Oy

Päätös



Hankintapäätös tehty:

18.09.2019

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana seuraavin arviointiperustein:

HINNAN ARVIOINTI

Halvin hinta (enintään 55 pistettä).

Hintapisteet lasketaan kaavalla: $((\text{halvin hinta} / \text{tarjottu hinta}) \times 55 \text{ pistettä})$.

LAADUN ARVIOINTI

Osa-alue 1: Pääsuunnittelijan työkokemus (enintään 15 pistettä)

Osa-alue 2: Suunnitteluryhmän kokeneimman henkilön työkokemus (enintään 10 pistettä)

Osa-alue 3: Työohjelman sisältö (20 pistettä)

Työohjelma arvioidaan seuraavista näkökulmista:

- tehtävän hallitseminen, johtaminen ja aikataulutus
- keskeisten selvitettävien asioiden havaitseminen
- eri osatehtävien onnistuneet painoarvot
- esitetyn toimintatavan käyttökelpoisuus ja realistisuus
- työohjelman osana esitetyn sisältöohjelman laajuus ja sisältö

Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Työohjelman arvioinnista voi saada pisteitä seuraavasti:

- 20 pistettä erinomaisista, erittäin laajoista ja kaikenkattavista kuvauksista, jotka sopivat täysin kohteen vaatimuksiin
- 15 pistettä hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksessa saa olla pieniä puutteita
- 10 pistettä kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa puutteita
- 5 pistettä välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa suuria puutteita
- 0 pistettä mikäli kuvaukset ovat täysin soveltumattomat tai kuvauksia ei ole esitetty.

Pisteiden jakautuminen ja työohjelman pisteiden perustelut ovat nähtävissä päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa.

Päätän, että sopimus Liperin kunnan Nuottilammen alueen osayleiskaavan ja asemakaavan muutoksen sekä uuden asemakaavan laatimisen hankinnasta



tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen
Maankäytönsuunnittelu Kaavaharjun kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Maankäytönsuunnittelu Kaavaharju

-

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3 ja
hankintapäällikön päätös 21.10.2014 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa
ennakolta ilmoitettuna aikana 20.9.2019.

Allekirjoitus

Päivi Halonen
hankintojen kehittämisspäälikkö

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 133377433