



HANKINTAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJA

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt:

Business Joensuu Oy

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 251676 Joensuun Lyseon lukion tilat Joensuun Tiedepuistolle, ARK-suunnittelu

Hankinnan kohde:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuu Lyseon lukion arkkitehtisuunnittelutehtävän hankinnan.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään sopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa.

Suunnittelutyöt on jaettu viiteen (5) eri kilpailutukseen; arkkitehti-, rakenne-, LVI-, sähkö-, sekä automaatio suunnittelu.

Hankintamenettely:

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty:

06.09.2019 klo 11:52

Määräaikaan 27.09.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 3 tarjousta

- Arcadia Oy Arkkitehtitoimisto
- ARKKITEHTUURITOIMISTO RIITTA KORHONEN OY
- Arkkitehtitoimisto Karttunen

Päätös

Hankintapäätös tehty:

11.10.2019

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä päätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta. Vertailutaulukosta on nähtävillä myös työohjelman sanallinen arviointi, jota on arvioitu seuraavan pisteytyksen mukaisesti:

Työohjelmassa on kuvattu yksityiskohtaisesti projektiorganisaatio, töiden



hoitotapa, suunnittelutyön ja tuotettujen dokumenttien laatu, virheettömyys, puutteettomuus ja ristiriidattomuus, suunnitteluajataulussa pysyminen sekä kuinka pääsuunnittelija varmistaa eri suunnittelijoiden suunnitelmien yhteensopivuuden. Työohjelma on selkeä sekä vakuuttava ja kuvattu toiminta tuo selkeää lisäarvoa tilaajalle = 15 p

Työohjelmassa on kuvattu yksityiskohtaisesti projektiorganisaatio, töiden hoitotapa, suunnittelutyön ja tuotettujen dokumenttien laatu, virheettömyys, puutteettomuus ja ristiriidattomuus, suunnitteluajataulussa pysyminen sekä kuinka pääsuunnittelija varmistaa eri suunnittelijoiden suunnitelmien yhteensopivuuden. Työohjelma on selkeä ja kuvattu toiminta tuo jonkun verran lisäarvoa tilaajalle = 7 p

Työohjelmassa ei ole kuvattu tarpeeksi yksityiskohtaisesti projektiorganisaatiota, töiden hoitotapaa, suunnittelutyön ja tuotettujen dokumenttien laatua, virheettömyyttä, puutteettomuutta ja ristiriidattomuutta, suunnitteluajataulussa pysymistä sekä kuinka pääsuunnittelija varmistaa eri suunnittelijoiden suunnitelmien yhteensopivuutta. Työohjelmassa kuvattu toiminta tuo vain vähän lisäarvoa tilaajalle = 3 p

Työohjelmassa ei ole kuvattu kaikkia seuraavia asioita; projektiorganisaatio, töiden hoitotapaa, suunnittelutyön ja tuotettujen dokumenttien laatua, virheettömyyttä, puutteettomuutta ja ristiriidattomuutta, suunnitteluajataulussa pysymistä sekä kuinka pääsuunnittelija varmistaa eri suunnittelijoiden suunnitelmien yhteensopivuutta. Työohjelmassa kuvattu toiminta ei tuo lainkaan lisäarvoa tilaajalle = 0 p

Päätän, että sopimus Joensuu Lyseon lukion arkkitehtisuunnittelutehtävän hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Arkkitehtitoimisto Karttusen kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Arkkitehtitoimisto Karttunen

Toimivallan perusteet

Joensuun kaupungin elinvoimajohtajan päätös 10.01.2017 § 3.

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 11.10.2019.



Allekirjoitus

Mika Purmonen
Hankintapäällikkö

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046