



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 251402 Joensuun kaupungin kunnallistekniikan kokonaissuunnittelu

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun kaupungin kunnallistekniikan kokonaissuunnittelun hankinnan sopimuskaudelle 01.01.2020 - 31.12.2021 + kahden (2) vuoden optio.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Tehtäväalue käsittää katu-, vesihuolto-, alue-, geotekniikka-, maisema-, - ja liikennesuunnittelua. Suunnittelun osana voi olla myös ympäristö- ja taitorakennesuunnittelua, sekä muita infrasuunnittelun asiantuntiatehtäviä. Yleisiä alueita ovat esim. pihat, torit, aukiot, puistot, pysäköintialueet, ulkoilualueet, urheilukentät ja satamat.

Konsulttityöt käsittävät kaavoitusvaiheen yleissuunnittelua, hankesuunnittelua ja investointivaiheen rakennussuunnittelua, sekä niihin liittyviä selvityksiä. Muita suunnitteluntoimeksiantoja voivat olla esim. tarve- ja hankeselvitykset, rakennettavuus- ja perustamistaselvitykset, vesijohtoverkoston mallinnukset ja toiminnalliset tarkastelut, maisemointi ja vihersuunnittelu.

Investointivaiheen uudisrakennus- ja saneeraushankkeiden suunnittelun toimeksiannot ovat pääsääntöisesti usean tilaajan yhteishankkeita, joiden toimijoina ovat kadunpitäjän lisäksi Joensuun Vesi, sähköyhtiö, kaukolämmön toimittaja ja teleyhtiöt. Yhteishankkeissa suunnitteluryhmään kuuluu myös muiden infra- toimijoiden suunnittelijat ja turvallisuuskoordinaattorit.

Hankintamalli on kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset sopimukset.



Tilaaaja valitsee toimittajan toimeksiantoon hankkeen resurssitarpeiden perusteella. Tilaaajalla on myös mahdollisuus minikilpailuttaa hankkeen toteuttaja puitesopimustoimittajien kesken suurimmissa hankkeissa.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

18.11.2019 klo 10:07

Määräaikaan 19.12.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjousta

- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
- Sweco Infra and Rail Oy
- Destia Oy, Asiantuntijapalvelut

Päätös

Päätös tehty

29.01.2020

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Vain kelpoisuusehdot täyttävät tarjoukset otetaan arvioitavaksi tarjousvertailussa.

Tarjousten laatutekijät arvioidaan ensiksi erikseen. Tämän jälkeen avataan hyväksytyn laatupistemäärän saaneiden tarjousten hintakuoret ja annetaan hintapistet. Konsultin valinta tehdään yhteenlaskettujen laatu- ja hintapisteiden perusteella (tällä tehtäväalueella valitaan arvioinnin perusteella kolme eniten pisteitä saanutta konsulttitoimistoa).

Tarjousvertailussa hinnan painoarvo on 50 % ja laadun painoarvo on 50 %. Tarjoukset, joiden laatupisteet jäävät alle kahdenkymmenen (20), hylätään eikä niiden hintakuoria avata. Tarjoukset, joissa yhdenkin seuraavassa luetellun arvioitavan osa-alueen pistemäärä on nolla (0), hylätään eikä niiden hintakuoria avata.

Tarjousten laatu arvioidaan asteikolla 0-50 pistettä seuraavilla perusteilla ja painotuksilla:

1. Pääsuunnittelijoiden koulutus ja työkokemus (15 pistettä)

Tarjouksessa esitettyjen tietojen perusteella arvioidaan ja pisteytetään pääsuunnittelijoiden soveltuvuus ja edellytykset tehtävän suorittamiseen.

Arvioinnin keskeisinä perusteina ovat henkilön koulutuksen ja työkokemuksen (kokemusvuodet ja referenssit) antama valmius tehtävän onnistuneeseen suorittamiseen. Kaikkien henkilöiden soveltuvuudet arvioidaan yhdessä ja näistä tehdään kokonaisarvio. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia

Soveltuvuudesta jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 15 pistettä kokonaisarviona erinomaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 12 pistettä kokonaisarviona hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 9 pistettä kokonaisarviona kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 6 pistettä kokonaisarviona välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 3 pistettä kokonaisarviona heikosti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 0 pistettä kokonaisarviona täysin kohteen vaatimuksiin sopimattomasta soveltuvuudesta.

2. Asiantuntijoina toimivien geo-, maisema-, taitorakenteet- ja liikennesuunnittelijoiden sekä turvallisuuskoordinaattorin koulutus ja työkokemus (15 pistettä)

Tarjouksessa esitettyjen tietojen perusteella arvioidaan ja pisteytetään suunnittelijoiden mallintajan soveltuvuus ja edellytykset tehtävän suorittamiseen. Arvioinnin keskeisinä perusteina ovat henkilön koulutuksen ja työkokemuksen (kokemusvuodet ja referenssit) antama valmius tehtävän onnistuneeseen suorittamiseen. Kaikkien henkilöiden soveltuvuudet arvioidaan yhdessä ja näistä tehdään kokonaisarvio. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia

Soveltuvuudesta jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 15 pistettä kokonaisarviona erinomaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 12 pistettä kokonaisarviona hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 9 pistettä kokonaisarviona kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 6 pistettä kokonaisarviona välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 3 pistettä kokonaisarviona heikosti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 0 pistettä kokonaisarviona täysin kohteen vaatimuksiin sopimattomasta soveltuvuudesta

3. Muiden suunnittelijoiden koulutus ja työkokemuksen soveltuvuus tehtäviin (10 pistettä)

Tarjouksessa esitettyjen tietojen perusteella arvioidaan ja pisteytetään suunnittelijoiden mallintajan soveltuvuus ja edellytykset tehtävän suorittamiseen. Arvioinnin keskeisinä perusteina ovat henkilön koulutuksen ja

työkokemuksen (kokemusvuodet ja referenssit)
antama valmius tehtävän onnistuneeseen suorittamiseen. Kaikkien
henkilöiden soveltuvuudet arvioidaan yhdessä ja näistä tehdään
kokonaisarvio. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Soveltuvuudesta jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 10 pistettä kokonaisarviona erinomaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 8 pistettä kokonaisarviona hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 6 pistettä kokonaisarviona kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 4 pistettä kokonaisarviona välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 2 pistettä kokonaisarviona heikosti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 0 pistettä kokonaisarviona täysin kohteen vaatimuksiin sopimattomasta soveltuvuudesta

4. Alustava toiminnan kuvauksen kattavuus, selkeys ja johdonmukaisuus (10 pistettä)

Tilaaaja arvioi selitysraporttien sisältökuvausten kattavuutta, selkeyttä ja johdonmukaisuutta. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Selvityksistä jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 10 pistettä erinomaisista, erittäin laajoista ja kaikenkattavista kuvauksista, jotka sopivat täysin kohteen vaatimuksiin
- 8 pistettä hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksessa saa olla pieniä puutteita
- 6 pistettä kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa puutteita
- 4 pistettä välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksissa suuria puutteita
- 2 pistettä heikosti kohteen vaatimuksiin sopivasta kuvauksesta, kuvauksessa erittäin suuria puutteita
- 0 pistettä mikäli kuvaukset ovat täysin soveltumattomat tai kuvauksia ei ole esitetty

HINTAPISTEITYKSEN LASKEMINEN:

Tarjoukseen tuli sisältyä SKOL- luokituksen mukaiset henkilöryhmittäiset tuntiveloitushinnat ryhmistä 01 – 07. Ryhmään E esitettävien henkilöiden tuntiveloitushintana käytetään ryhmän 01 hintoja sekä hintavertailussa että toimeksiannoissa.

Tarjouspyynnössä ilmoitetut hankintamäärät ovat ilmoitettu suhteellisen painotuksen vuoksi desimaalilukuina.

Tuntiveloitushinnat painotetaan henkilöryhmittäin seuraavasti:



Ryhmä 01 30 %
Ryhmä 02 30 %
Ryhmä 03 30 %
Ryhmä 04 10 %

Ryhmien 05, 06 ja 07 hinnat pyydetään tiedoksi, eivätkä hinnat vaikuta vertailuun.

Painotusten avulla lasketaan vertailuhinta, joka muutetaan pisteiksi siten, että edullisimmasta painotettujen aikaveloitushintojen summasta saa parhaat hintapisteeet.

Vertailuhinta muutetaan pisteiksi seuraavasti:

- Vertailuhinnat pisteytetään kaavalla alin vertailuhinta/tarjottu vertailuhinta x 50
- Alimmasta vertailuhinnasta annetaan 50 pistettä.

Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta ja erillisestä laadullisen arvioinnin dokumentista.

Päätän, että sopimus Joensuun kaupungin kunnallistekniikan kokonaissuunnittelun hankinnasta sopimuskaudelle 01.01.2020 - 31.12.2021 tehdään kolmen (3) kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen toimijan kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Destia Oy, Asiantuntijapalvelut

Ramboll Finland Oy

Sitowise Oy

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 31.1.2020.



Allekirjoitus

Päivi Halonen

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 133377433