

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 259282 Sirkkalan koulukampuksen pihan korjaus- ja muutostyöt

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Sirkkalan koulukampuksen pihan korjaus- ja muutostöiden hankinnan.

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Urakoitsija sitoutuu työn suorituksessa noudattamaan asetusten, eri viranomaisten ja julkisten laitosten määräyksiä ja sääntöjä, sekä tilaajan antamia määräyksiä ja ohjeita.

Työt saadaan aloittaa kun urakkasopimus on allekirjoitettu ja työaikainen vakuus asetettu, kuitenkin viimeistään 4.5.2020, ellei rakennuttajan kanssa kirjallisesti muuta sovita. Kohteen tulee olla valmis ja vastaanotettu viimeistään 31.7.2020.

Urakan toteutuksessa tulee huomioida koulujen (Pielisjoen yläkoulu ja Karsikon alakoulu) olevan toiminnassa, ja koulun toiminta tulee huomioida urakan toteutuksessa.

Hankintamalli on yhden (1) urakoitsijan sopimus, jossa tilaajat tulevat tekemään hankinnan suoraan valitulta urakoitsijalta.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

28.10.2019 klo 15:30

Määräaikaan 26.11.2019 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 8 tarjousta

- Recset Oy
- Ykkös Infra Oy
- koneurakointi antero varis oy
- YIT Suomi Oy
- Savon Kuljetus Oy
- Mavira oy
- Viherrakenne J Turunen Oy

- Joensuun Ympäristötuotanto Oy

Päätös

Päätös tehty

31.01.2020

Päätös:

Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena on halvin hinta, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Ykkös Infra Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjouksessa esitetyt referenssit eivät täytä tarjouspyynnössä esitettyjä vähimmäisvaatimuksia (kohdan 1 ja/tai 2 osalta), joiden mukaan 1. Tarjoajalla on oltava vähintään kolme (3) referenssiä hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta, viimeksi kuluneen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavaksi kohteiksi katsotaan julkisten rakennusten ja alueiden maarakennustyö, jonka arvo on ollut vähintään 200 000 € (alv 0%). Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. 2. Hyväksyttäviltä referensseiltä myöskin edellytetään, että ne ovat valmistuneet urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussa, eivätkä ole viivästyneet urakoitsijasta johtuvista syistä.

Mavira Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska yksi tarjouksessa esitetyistä referensseistä ei täytä tarjouspyynnössä esitettyä vähimmäisvaatimusta, jonka mukaan tarjoajalla on oltava vähintään kolme (3) referenssiä hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta, viimeksi kuluneen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavaksi kohteiksi katsotaan julkisten rakennusten ja alueiden maarakennustyö, jonka arvo on ollut vähintään 200 000 € (alv 0%). Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. Hyväksyttäviltä referensseiltä myöskin edellytetään, että ne ovat valmistuneet urakkasopimuksen mukaisessa aikataulussa, eivätkä ole viivästyneet urakoitsijasta johtuvista syistä. Yksi Mavira Oy:n referensseistä on ilmoitettu olevan arvoltaan alle vaaditun 200 000 € (alv 0%).

Päätän, että sopimus Sirkkalan koulukampuksen pihan korjaus- ja muutostöiden hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Viherrakenne J Turunen Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena on halvin hinta, max. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Viherrakenne J Turunen Oy

-

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakoita ilmoitettuna aikana 7.2.2020.

Allekirjoitus

Päivi Halonen

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 133377433