



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Kiinteistö Oy Ilomantsin Virastotalo

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 255366 IV-kanavien nuohous, ilmanvaihdon säätö ja mittaus, KOY Ilomantsin virastotalo

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti KOY Ilomantsin virastotalon IV-kanavien nuohouksen, ilmanvaihdon säätöjen ja mittauksien sekä päätelaitteiden pinnoitusten ja tuloilmakoneiden lumisäleikköjen asennuksien hankinnan.

Hankinta sisältää KOY Ilomantsin virastotalon IV-kanavien nuohouksen, ilmanvaihdon säädön sekä mittauksen. Lisäksi päätelaitteet täytyy pinnoittaa ja kaikkiin tuloilmakoneisiin tulee asentaa lumisäleikkö. Työn valmistuttua sekä A että B talojen paine-erot täytyy mitata; 1 mittauspiste/kerros.

Rakennuksen kokonaisala on noin 7249 m².

Työt voi aloittaa, kun sopimus on allekirjoitettu. Urakka-aika on 8 viikkoa.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilauksen suoraan valitulta toimittajalta.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

17.10.2019 klo 15:29

Määräaikaan 07.11.2019 klo 12:00 mennessä saapui yhteensä 3 tarjousta

- Suomen LVIS-Huolto Oy
- Rakennusparoni Oy
- Are Oy

Päätös

Päätös tehty

31.01.2020

Päätös:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota

arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana.

HINNAN ARVIOINTI

Halvin hinta (enintään 60 pistettä). Hintapisteet lasketaan kaavalla: pienin annettu arvo / tarjottu arvo * maksimipisteet (60)

LAADUN ARVIOINTI

Työnjohtajan työkokemus (enintään 10 pistettä).

Referenssit (enintään 30 pistettä):

Referenssien tulee sisältää hankinnan kohteena olevan toimituksen mukaisia toimituksia. Referenssin pistemäärä on sitä korkeampi mitä enemmän referenssissä on vastaavuuksia tämän hankkeen vaatimuksiin.

Täyden pistemäärän referenssin tulee sisältää:

- IV-kanavien nuohouksen
- ilmanvaihdon säädön ja mittauksen
- päätelaitteiden pinnoituksen
- paine-erojen mittauksen
- ns. lumisyöppöjen asennuksen tuloilmakoneisiin (tuloilmakoneiden lumisäleikköjen asennus)

- 0 p = selvitys on olennaisesti puutteellinen ja referenssikohde sisältää korkeintaan yhden (1) vastaavuuden
- 2 p = selvitys sisältää tiedot vain yleistasolla ja sisältää vain kaksi (2) vastaavuutta
- 4 p = selvitys sisältää tiedot osittain kattavasti ja sisältää kolme (3) vastaavuutta
- 8 p = selvitys sisältää tiedot pääosin kattavasti ja sisältää neljä (4) vastaavuutta
- 10 p = selvitys sisältää tiedot erittäin kattavasti ja sisältää viisi (5) vastaavuutta

Referenssien pistemäärät summataan ja yhteispistemäärän maksimi on 30 pistettä.

Tarjousten vertailutaulukko pisteytyksineen on päätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus KOY Ilomantsin virastotalon IV-kanavien nuohouksen, ilmanvaihdon säätöjen ja mittauksien sekä päätelaitteiden pinnoitusten ja tuloilmakoneiden lumisäleikköjen asennuksien hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Rakennusparoni Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Rakennusparoni Oy

-

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa ennakolta ilmoitettuna aikana 7.2.2020.

Allekirjoitus

Päivi Halonen

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 133377433