



Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Mukana olevat muut yhteisöt

Joensuun kaupunki

Asia ja sen selvitys

Tarjouspyyntö 311280 Kylmälaitehuollot, -korjaukset ja -asennukset /
Joensuun kaupunki

Hankinnan kuvaus:

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti kylmälaitteiden huolto-, korjaus- ja asennuspalveluiden hankinnan sopimuskaudelle 1.1.2021 - 31.12.2022 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset sopimukset.

Toimintamalli sopimuskaudella: Tilaaja valitsee tilauskohtaisesti kylmälaitteiden huoltotöiden tekijän puitesopimuskumppaneiksi valituista palveluntuottajista ottaen huomioon kokonaistaloudellisen edullisuuden. Kokonaistaloudelliseen edullisuuteen vaikuttavat mm. hinta, tekniset ansiot (tekninen pätevyys, kokemus, resurssit) ja palvelun saatavuus. Kun tilaajalle on kertynyt sopimuskaudella kokemusta jokaisen valitun puitejärjestelytoimittajan työn laadusta, tilaaja voi käyttää kokemustaan työn laadusta osana kokonaistaloudellisen edullisuuden arviointia. Työn laadussa huomioidaan mm. tilatun työn tekeminen aikataulussa, työn virheettömyys, vianpaikannus ja ongelman ratkaisemisen tehokkuus, koneen huoltotarpeen ymmärtäminen ja tilaajan edun huomioiminen (kannattaako konetta korjata vai onko kustannustehokkaampaa hankkia tilalle toinen kone). Em. perusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä.

Kilpailutus koskee Joensuun Tilakeskuksen omistamien sekä Joensuun Tilakeskuksen hallinnassa olevien vuokrakiinteistöjen, koulujen, päiväkotien, terveyskeskusten, liikuntapaikkojen ym. rakennusten kylmälaitteiden korjaus-, huolto- ja asennuspalveluja. Työkohteet sijaitsevat Joensuun kantakaupungin



ja entisten Pyhäselän, Kiihtelysvaaran, Tuupovaaran ja Enon kuntien alueilla.

Hankintamenettely

Avoin menettely

Tarjouspyyntö lähetetty

30.10.2020 klo 15:56

Määräaikaan 01.12.2020 klo 14:00 mennessä saapui yhteensä 5 tarjousta

- Are Oy
- Huurre Finland Oy
- Kylmähuolto M.Pirinen
- Lassila Tikanoja Oyj
- Itä-Kylmä Oy

Päätös

Päätös tehty

09.12.2020

Päätös:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 100 p.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus kylmälaitteiden huolto-, korjaus- ja asennuspalveluiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.1.2021 - 31.12.2022 tehdään edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelu:

Valintaperusteena on halvin hinta, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.



Valittu toimittaja/toimittajat:

Are Oy

Hurre Finland Oy

Itä-Kylmä Oy

Kylmähuolto M.Pirinen

Lassila Tikanoja Oyj

Nähtävänäpito:

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi Pohjois-Karjalan hankintatoimessa
ennakolta ilmoitettuna aikana 11.12.2020.

Allekirjoitus

Mika Purmonen

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046